



MUNICIPALIDAD DE GARABITO

PROCESO DE SERVICIOS TÉCNICOS

SOLICITUD DE TRÁMITE N° _____

NO AFECTACIÓN INMUEBLE ÚNICO (EXONERACIÓN BIENES INMUEBLES)

1. DATOS PERSONALES

Nombre completo:

N° Cédula / Pasaporte / Residencia:

Teléfono Habitación:

Celular:

E-mail:

Número de finca o Matrícula:

Dirección exacta de la propiedad a exonerar:

2. DOCUMENTOS A APORTAR - REQUISITOS

1) Presentar cédula de identidad del propietario **VIGENTE**. (La cédula "no debe estar vencida")

2) Certificación Índice de Persona del Registro Nacional con menos de un mes de expedida.

3) Tener la Declaración de Bienes Inmuebles vigente. Menos a 5 años. (Ley N° 7509, artículo N°16). En Plataforma se verifica si esta al día.

4) Estar al día con los tributos municipales. (Ley N°4755, artículos 18 y 18 bis) En Plataforma se verifica

5) Completar la declaratoria que está al dorso de esta página que indica no poseer bienes inmuebles sin inscribir en el Registro Nacional. (Para estos efectos se debe completar el cuadro N° 3 para mayores de edad. El cuadro N°4 cuando son menores de edad). Si la propiedad está sin inscribir o en información posesoria, favor completar el cuadro N°5.

Firma del solicitante

Debe firmar como en la cédula de identidad / pasaporte / residencia

Ver Ley N° 4755 Código de Normas y Procedimientos Tributarios (Código Tributario) Artículos N° 18 Obligaciones y Artículo N° 18 Bis – Gestión de Trámites estatales. Ver Ley N° 7509 Ley de Impuesto sobre Bienes Inmuebles Artículo N° 16 Declaraciones de Inmuebles. Esta solicitud debe de presentarse en la **plataforma de servicios** o al correo **serviciosciudadanos@munigarabito.go.cr**

CUADRO N°3**Lo completa y firma el dueño de la propiedad a exonerar, debe ser mayor de edad.**

Por este medio yo: _____, portador del documento de identidad N°: _____, manifiesto que en pleno conocimiento de las penas que la Ley castiga los delitos de perjurio, declaro **QUE NO TENGO BIENES INMUEBLES SIN INSCRIBIR A NIVEL NACIONAL**, ni tampoco trámite alguno de información posesoria en ningún Tribunal del país ni ante el Registro Público en el período solicitado. Lo anterior para efectos de solicitud de no afectación del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de conformidad con el artículo 5, inciso f del Reglamento de la Ley de este impuesto.

Nombre del Propietario_____
Firma del Propietario**CUADRO N°4****Lo completa el padre, madre, apoderado, tutor del menor de edad, dueño total o parcial de la propiedad.**

Por este medio yo: _____, portador del documento de identidad N°: _____, en calidad de _____ de _____ (tutor, representante, padre, madre, etc.) portador del documento de identidad N°: _____, manifiesto que en pleno conocimiento de las penas con que castiga la Ley los delitos de perjurio, y en cumplimiento a lo establecido por la Ley N° 7509 Impuesto sobre Bienes de Inmuebles y su Reglamento en relación a solicitud de la no afectación por concepto de inmueble único de dicho Impuesto, declaro que mi representado (a) **NO POSEE BIENES INMUEBLES SIN INSCRIBIR A NIVEL NACIONAL**, ni tampoco trámite alguno de información posesoria en ningún Tribunal del país ni ante el Registro Público en el período solicitado. Lo anterior para efectos de solicitud de no afectación del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de conformidad con el artículo 5, inciso f del Reglamento de la Ley de este impuesto.

Nombre del Propietario_____
Firma del Propietario**CUADRO N°5****Lo completa y firma el dueño de la propiedad a exonerar, debe ser mayor de edad.**

Por este medio yo: _____, portador de la cédula N° _____, manifiesto que en pleno conocimiento de las penas que la Ley castiga los delitos de perjurio, declaro **POSEER UN ÚNICO BIEN INMUEBLE SIN INSCRIBIR A NIVEL NACIONAL**, ni tampoco trámite alguno de información posesoria en ningún Tribunal del país, ni ante el Registro Público en el período solicitado. Lo anterior para efectos de solicitud de no afectación del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de conformidad con el artículo 5, inciso f del Reglamento de la Ley de este impuesto. **Nota:** En este caso presentar Certificación de Índice de Persona del Registro Nacional.

Nombre del Propietario_____
Firma del Propietario